Residenziali

PREZZO AFFARE !!!!! - CASLANO - MODERNA VILLA SINGOLA CON GIARDINO E PISCINA -



Caslano – Prestigiosa villa moderna con piscina e giardino privato

In posizione residenziale e tranquilla, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una **spaziosa villa in stile moderno** con **giardino curato e piscina privata**.

La proprietà si distingue per l'architettura elegante e funzionale, gli spazi generosi e le dotazioni tecniche di alto livello.

Al piano principale si trova un ampio ingresso con guardaroba e accesso di servizio per il personale, un luminoso soggiorno con camino, una moderna zona cucina/pranzo completamente accessoriata con arredi su misura ed elettrodomestici di ultima generazione. Sullo stesso livello sono presenti anche uno studio o camera per gli ospiti, un servizio e una comoda lavanderia finestrata.

Dalla zona giorno si accede al **loggiato coperto** che si apre sul giardino pianeggiante con **piscina riscaldata**, ideale per momenti di relax e convivialità.

La **zona notte**, collegata da una scenografica scala, comprende una **camera padronale con bagno en suite** e ulteriori **tre camere**, ciascuna con terrazzo e soppalco adibito a studio, oltre a **servizi aggiuntivi**.

Al piano inferiore si trova un monolocale indipendente con servizio (perfetto per ospitare una tata o una ragazza alla pari), oltre a diversi locali accessori e di sgombero.

All'esterno, la proprietà dispone di ampi spazi per parcheggiare più veicoli.

Dotazioni principali:

Scheda Tecnica

Rif. Caslano-villa

Locali: 6

Prezzo Affitto: Prezzo riservato

Prezzo Vendita: CHF 1.650.000,00

info@studiosangiorgio.ch ::: www.studiosangiorgio.ch