

Commerciali/Attivit?

UFFICIO/NEGOZIO IN LOCAZIONE ? ZONA DI FORTE PASSAGGIO



Mendrisio – Posizione Centralissima

? UFFICIO/NEGOZIO IN LOCAZIONE – ZONA DI FORTE PASSAGGIO

In zona centrale **proponiamo in locazione un luminoso spazio commerciale posto al piano terra** e ideale come ufficio, studio professionale o negozio.

Situato **in zona di forte passaggio pedonale e veicolare**, l'immobile gode di **ottima visibilità, comoda accessibilità e parcheggi nelle immediate vicinanze**.

?? Caratteristiche principali:

?? Posizione centralissima

?? Ampia vetrina / ingresso indipendente

??spazi accessori

?? posto auto

?? Adatto a molteplici attività commerciali o professionali

?? Ambiente funzionale e versatile

?? Condizioni di locazione:

- **Canone mensile:** CHF 2'500.–
- **Spese di gestione:** CHF 300.–

Scheda Tecnica

Rif. mendrisio-UFF-ceru
Prezzo Affitto: CHF 2.500,00